附件2 **岗位说明书**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **部 门** | | 工程管理部 | **岗位名称** | 副部长 |
| **任 职 人** | |  | **直接领导** | 部长 |
| **出生日期** | | 1982年1月1日以后出生 | **政治面貌** | 中共党员优先 |
| **参加工作时间** | | 8年 | **专业技术职称** | 中级及以上 |
| **学历** | | 本科及以上 | **执（职）业资格** | 一级注册建造师或注册造价工程师优先 |
| **职位概要** | | 负责新中标项目公司级策划的组织及管理，施工组织设计及施工方案的审查；分包结算管理等。 | | |
| **工作内容** | 1.熟悉掌握国家、地方建设行政主管部门对建筑市场的有关政策和规定；  2.具有施工现场进度、质量、安全文明管理经验；具有修订工程管理相关制度的能力；  3.熟练掌握进度管理、分包合同及结算管理的理论知识，能应用网络图技术对项目进度进行分析；  4.对新中标项目组织公司级项目策划，形成策划书；  5.负责对项目的进度、分包及结算的指导工作；  6.负责施工组织设计和施工方案的审查工作；  7.完成领导交办的其他工作。 | | | |
| **任职资格** | 1.工程类相关专业，本科及以上学历；  2.中级及以上工程类职称；  3.8年以上项目管理经验且担任过至少一个项目主要负责人；  4.有一级注册建造师或注册造价工程师的优先。 | | | |

**岗位说明书**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 部 门 | | 团委 | 岗位名称 | 团委书记（中层副职）） |
| 任 职 人 | |  | 直接领导 | 党委副书记 |
| 出生日期 | | 1987年1月1日以后出生 | 政治面貌 | 中共党员 |
| 参加工作时间 | | 5年 | 专业技术职称 | 中级及以上职称优先 |
| 学历 | | 本科及以上 | 执（职）资格 | 具有国家级记者证、通讯员证、人力资源管理师等证书者优先。 |
| 职位概要 | | 组织筹备党委、团委各类会议，起草各类计划、总结和报告；做好青年团员的管理和思想教育工作；开展丰富多彩的青年团建工作等。 | | |
| **工作内容** | 1.负责团委的日常工作，宣传、执行上级党委和团组织的决议、指示，研究公司团委的工作任务；  2.根据公司发展规划及工作要点，拟定团委工作计划，全面监督团委工作执行情况，做好团委工作总结；  3.掌握青年员工的思想状况和学习、工作状况，做好“常规+主题”等思想教育工作；  4.抓好青年团员教育、培养、推优入党工作；  5.实事求是、与时俱进、开拓创新，研究新状况，解决新问题，不断开拓共青团工作的新领域；  6.完成公司党委、上级团委及领导交代的其他工作。 | | | |
| **任职资格** | 1.具有5年及以上机关主办职级或项目部门副职及以上层级从事党纪工团、组织人事工作经历；  2.相关专业毕业，本科及以上学历，中共党员，年龄在35周岁以下；  （注：相关专业指中国当代文学、思想政治教育、汉语言文学、人力资源管理、秘书学、社会工作、历史学、新闻学、行政管理学专业。）  3.具有中级及以上职称或相关职（执）业资格优先；  4.熟悉党的基本路线和各项[方针](http://www.so.com/s?q=%E6%96%B9%E9%92%88&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "_blank)、[政策](http://www.so.com/s?q=%E6%94%BF%E7%AD%96&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "_blank)，热爱共青团工作，[开拓创新](http://www.so.com/s?q=%E5%BC%80%E6%8B%93%E5%88%9B%E6%96%B0&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "_blank)，党务工作经验丰富；有较强的语言表达及文字写作能力，有胜任本[岗位](http://www.so.com/s?q=%E5%B2%97%E4%BD%8D&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "_blank)的[组织管理能力](http://www.so.com/s?q=%E7%BB%84%E7%BB%87%E8%83%BD%E5%8A%9B&ie=utf-8&src=internal_wenda_recommend_textn" \t "_blank)和协调沟通能力，能主动作为、勇于担当、廉洁自律。 | | | |

**岗位说明书**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **部门** | | 子分公司 | **岗位名称** | 副总经理 |
| **任职人** | |  | **直接领导** | 总经理 |
| **出生日期** | | 1982年1月1日以后出生 | **政治面貌** | 中共党员优先 |
| **参加工作时间** | | 8年 | **专业技术职称** | 中级及以上 |
| **学历** | | 本科及以上 | **执（职）业资格** | 一级注册建造师、造价工程师等优先 |
| **职位概要** | | 协助总经理或独立开展市场经营、生产管理工作，全面参与分公司内部运营管理工作。 | | |
| **工作内容** | 1.协助总经理开展工作，并对总经理负责；  2.按照分工，分管相应的部门和工作；  3.全面负责分管的各项工作，并承担相应的责任；  4.在职责范围内处理生产经营工作及相关具体工作；  5.对于公司重大事项，有权向总经理提出建议；  6.完成总经理交办的其他工作。 | | | |
| **任职资格** | 1.具有8年及以上项目管理经验，在项目领导班子岗位或者机关主管岗位上任职3年及以上；  2.工程类相关专业，本科及以上学历；  3.中级及以上职称或相关职（执）业资格证书，具有一级注册建造师、造价工程师等优先；  4.熟悉项目招投标相关法律法规，熟悉经营市场基本状况，熟悉建设工程类型；  5.具有良好的表达能力，善交际，会沟通；  6.具有大型项目施工管理经验或者参与过重点项目生产经营活动，团队协作能力强；  7.具有良好的职业道德，责任心强，工作积极主动，认真严谨，作风务实，廉洁自律。 | | | |